



Uw kwaliteitsmakelaar aan de Costa Blanca Zuid

## 4 Slaapkamer Villa in San Javier

Ref: VZM104

495.000€



**Type woning :** Villa

**Locatie :** San Javier

**Regio :** Costa Cálida

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

**Bouwjaar :** 2023

**Zwembad :** Prive

**Tuin :** Prive

**Oriëntatie :** N/A

**Parking :** Prive

**Opp. woning :** 135 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 300 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 29 m<sup>2</sup>

**Opp. solarium :** 34 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 35 minuten

**Strand :** 10 minuten

**Stad :** 10 minuten

**Golf :** 5 minuten

✓ Terras

✓ Solarium

✓ Witgoed

✓ Pre-installatie airco

Prachtige villa's op ruime percelen, terrassen met antislipvloeren, solarium met pergola, een individueel zwembad met verlichting en zonedouche.

Parkeren binnen perceel. Buitennomheining van het perceel met toegang voor voetgangers en voertuigen.

Volledig ingerichte en uitgeruste keuken met keramische kookplaat, oven, afzuigkap, ingebouwde vaatwasser en koelkast.

Badkamers met wastafel, douche of ligbad, douchescherm en hangend toilet. Tegelwerk in badkamer en keuken.

Warmtepomp voor warmwaterproductie, energie-efficiëntieklasse A.

Gelakt aluminium buitenschrijnwerk met dubbele beglazing en gemotoriseerde jaloezieën.