



**Type de maison :** Villa

**Lieu :** Benijofar

**!zona :** Costa Blanca Zuid

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Année de construction :**  
2023

**Piscine :** Privée

**Jardin :** Prive

**Orientation :** Est

**Vues :** Montagnes

**Stationnement :** Prive

**!sup\_vivienda :** 135 m<sup>2</sup>

**!sup\_parcela :** 150 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 40 minuten

**Plage :** 15 minuten

**Village :** 10 minuten

**Le golf :** 15 minuten

- Pompe à chaleur à eau
- Solarium

- Sous-sol
- Appareils de cuisine

- Terrasse
- Climatisation de pré-installation

Ces belles villas sont en cours de construction à Benijofar et sont finies à un niveau élevé conformément à la description ci-dessous.

Châssis aluminium, à ouverture rabattable ou coulissante selon version et pont thermique

Porte de sécurité renforcée avec serrure à trois points.

Portes intérieures lisses en MDF et laqué blanc.

Armoires encastrées dans toutes les chambres, avec portes pliantes ou coulissantes de la même couleur que les portillons,

Planchers intérieurs et carreaux de céramique de qualité supérieure. Plinthes du même matériau.

Planchers extérieurs et carreaux de céramique de qualité supérieure.

Armoires hautes et basses dans la cuisine, toutes laquées en blanc avec des détails en bois.

Hotte aspirante, plaque à induction, évier et robinetterie.

Piscine privée équipée d'un matériel de filtration, d'un programmeur, de deux éclairages sous-marins et d'une douche.

Pré-installation de la climatisation et du chauffage avec grilles à impulsions. • Production d'eau chaude sanitaire par pompe à chaleur air - eau avec une accumulation de 110lt et utilisation d'énergie renouvelable (aérothermique).