



**Type de maison :** Maison de ville

**Lieu :** Los Alcazares

**Zona :** Costa Cálida

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Année de construction :**  
2022

**Piscine :** Privée

**Jardin :** Prive

**Orientation :** N/A

**Vues :** Montagnes

**Stationnement :** Garage

**!sup\_vivienda :** 135 m<sup>2</sup>

**!sup\_parcela :** 145 m<sup>2</sup>

**!sup\_terrazas :** 35 m<sup>2</sup>

**!sup\_solarium :** 52 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 30 minuten

**Plage :** 15 minuten

**Village :** 10 minuten

**Le golf :** 10 minuten

Garage

Terrasse

Solarium

Appareils de cuisine

Climatisation de pré-installation

Un développement unique de 4 maisons de ville avec piscines privées, garage et solarium pour chaque propriété. Toit plat avec isolation thermique et imperméabilisation avec tissu d'asphalte avec carreaux de céramique. Escalier extérieur en métal massif.

Planchers intérieurs en carreaux de céramique de première qualité.

Jardin au rez-de-chaussée avec céramique antidérapante de première qualité et espace vert selon plan.

Salle de bain et cuisine avec céramique de première qualité et peinture acrylique.

Céramique sanitaire en porcelaine de haute qualité.ameublement moderne avec lavabos en porcelaine et miroirs.

Colonne de douche intégrée avec pomme de douche.

Receveur de douche antidérapant avec évacuation dissimulée et parois de douche transparentes

Pré-installation pour la climatisation.

Piscine avec spots LED. Douche extérieure en acier inoxydable. système de pompe de piscine.

Cuisine avec portes et bords laqués brillants. Charnières avec freins. Poignées en métal. Plan de travail en quartz naturel, Silestone ou similaire.

Électroménagers Balay inclus : plaque vitrocéramique, four et micro-ondes en colonne, réfrigérateur encastré, hotte aspirante et lave-vaisselle encastré.

Cuisine d'été sur la terrasse du premier étage avec évier et lave-linge pré-installé et petit réfrigérateur.