

## Villa de 3 dormitorios en Los Alcazares

Ref: VZM170

**389.900€**



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Los Alcazares

**Zona :** Costa Cálida

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Construido :** 2024

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** N/A

**Parking :** En privado

**Vivienda :** 141 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 260 m<sup>2</sup>

**Sup. solarium :** 47 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 minutos

**Playa :** 5 minutos

**Ciudad :** 5 minutos

**Golf :** 5 minutos

✓ Bomba de calor de agua

✓ Solarium

✓ Energía solar

✓ Pre-aire acondicionado

✓ Terraza

Estas villas QALA en Los Alcázares están ubicadas junto al centro de la ciudad, el campo de golf Serena y las hermosas playas de esta hermosa ciudad.

Villas de 3 dormitorios y 2 baños

Parcelas desde 254 m<sup>2</sup>

A poca distancia del mar y de todos los servicios.

Al lado del campo de golf La Serena

Menos de 30 minutos al aeropuerto.

Diseño de última generación

Muebles de cocina superiores e inferiores con elementos decorativos.

Incluye campana extractora y encimera de composite, fregadero y grifería.

Algunos modelos de Villas Qala tienen una cocina con isla/barra desayunadora instalada con un acabado similar a los descritos anteriormente.

Los electrodomésticos NO están incluidos.

Iluminación LED en todo el edificio, focos y downlights con mecanismos de alta calidad. y enchufes.

Aplicques LED en el exterior del edificio, número según modelo y varios

Preinstalación en puntos de la parcela.

Alto consumo de energía (9,20 kW por vivienda)

Conexiones TV/Radio/Teléfono/USB en todos los dormitorios. TV/teléfono en salón-comedor.

3 paneles solares más inversor con un corte de energía de aproximadamente 1,3 Kw/h