

## Villa de 3 dormitorios en Orihuela

Ref: VZM149

**1.250.000€**



**Tipo vivienda :** Villa

**Localidad :** Orihuela

**Zona :** Costa Blanca Zuid

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Construido :** 2024

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** N/A

**Parking :** Privado

**Vivienda :** 314 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 590 m<sup>2</sup>

**Sup terrazas :** 45 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 45 minutos

**Playa :** 5 minutos

**Ciudad :** 10 minutos

**Golf :** 10 minutos

✓ Sótano

✓ Terraza

✓ Vestidor

✓ Aire acondicionado

Preciosa villa de lujo junto al mar en La Zenia en parcela de 590 m2 con 3 dormitorios, 3 baños, piscina con zona lounge e iluminación LED, bodega y gran terraza en primera planta.

La villa está equipada con: baños completos, un vestidor equipado con armarios y una cocina totalmente equipada. Caldera de aerotérmica, paquete domótico, instalación de aire acondicionado, preinstalación de estación de carga para el coche, portón exterior motorizado y zona ajardinada de estilo mediterráneo completamente ajardinada con césped artificial y sistema de riego.

En las inmediaciones encontrará todo lo que necesita: el gran centro comercial La Zenia Boulevard con muchas tiendas y restaurantes, farmacia, bancos, restaurantes y bares, centro de salud, campos de golf.....etc.

La entrega de esta villa se realizará en diciembre de 2024.