



**Tipo vivienda :** Villa

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 314 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Orihuela

**Jardín :** Privado

**Parcela :** 590 m<sup>2</sup>

**Zona :** Costa Blanca Zuid

**Orientación :** N/A

**Sup terrazas :** 45 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Parking :** Privado

**Aeropuerto :** 45 minuten

**Baños :** 3

**Playa :** 5 minuten

**Playa :** 5 minuten

**Construido :** 2024

**Ciudad :** 10 minuten

**Ciudad :** 10 minuten

**Golf :** 10 minuten

 Sótano

 Terraza

 Vestidor

 Aire acondicionado

Preciosa villa de lujo junto al mar en La Zenia en parcela de 590 m<sup>2</sup> con 3 dormitorios, 3 baños, piscina con zona lounge e iluminación LED, bodega y gran terraza en primera planta.

La villa está equipada con: baños completos, un vestidor equipado con armarios y una cocina totalmente equipada. Caldera de aerotérmica, paquete domótico, instalación de aire acondicionado, preinstalación de estación de carga para el coche, portón exterior motorizado y zona ajardinada de estilo mediterráneo completamente ajardinada con césped artificial y sistema de riego.

En las inmediaciones encontrará todo lo que necesita: el gran centro comercial La Zenia Boulevard con muchas tiendas y restaurantes, farmacia, bancos, restaurantes y bares, centro de salud, campos de golf.....etc.

La entrega de esta villa se realizará en diciembre de 2024.