

## 3 Schlafzimmer Villa in Benijofar

Ref: VZM161

**339.900€**



**Inmobilienart :** Villa

**Wohnort :** Benijofar

**Gebiet :** Costa Blanca Zuid

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 2023

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Ausrichtung :** Ost

**Parken :** Privat

**Bau Fläche :** 135 m<sup>2</sup>

**Grund :** 150 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 40 minuten

**Strand :** 15 minuten

**Stadt :** 10 minuten

**Golf :** 15 minuten

✓ Wasserwärmepumpe

✓ Solarium

✓ Keller

✓ Küchengeräte

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage vor der Installation

Diese wunderschönen Villen werden in Benijofar gebaut und entsprechen einem hohen Standard gemäß der folgenden Beschreibung.

Aluminiumrahmen, je nach Ausführung mit falt- oder schiebeöffnung und wärmebrücke

Verstärkte Sicherheitstür mit Dreipunktverriegelung.

Innentüren glatt aus MDF und weiß lackiert.

Einbauschränke in allen Schlafzimmern, mit falt- oder schiebetüren in der gleichen farbe wie die schlupftüren,

Hochwertige Innenböden und Keramikfliesen. Sockelleisten aus dem gleichen Material.

Hochwertige Außenböden und Keramikfliesen.

Hohe und niedrige Schränke in der Küche, alle weiß lackiert mit Holzdetails.

Dunstabzugshaube, Induktionskochfeld, Spüle und Wasserhähne.

Privater Pool, ausgestattet mit Filtergeräten, einem Programmierer, zwei Unterwasserlichtern und einer Dusche.

Vorinstallation von Klimaanlage und Heizung mit Impulsgittern. • Erzeugung von Warmwasser durch Luft-Wasser-Wärmepumpe mit einer Speicherkapazität von 110 Litern und Nutzung erneuerbarer Energien (Aerothermie).