



Uw kwaliteitsmakelaar aan de Costa Blanca Zuid

3 Schlafzimmer Villa in San Javier

Ref: VZM116

309.900€



Inmobilienart : Villa

Wohnort : San Javier

Gebiet : Costa Cálida

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Baujahr : 2023

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Ausrichtung : N/A

Parken : N/A

Bau Fläche : 84 m²

Grund : 200 m²

Solarium : 47 m²

Flughafen : 35 minuten

Strand : 15 minuten

Stadt : 10 minuten

Golf : 10 minuten



Terrasse



Solarium



Küchengeräte



Klimaanlage vor der Installation

Die Villen sind in einem luxuriösen Wohnkomplex gebaut, der aus 5 einstöckigen Doppelhaushälften besteht, jede mit 3 Schlafzimmern und zwei Badezimmern und einem eigenen privaten Swimmingpool. Die Villen verfügen über Terrassen im Erdgeschoss und ein geräumiges Solarium im ersten Stock, sodass Sie das ganze Jahr über die Sonne genießen können.

Die Villen sind außerdem ausgestattet mit:

Wärmedämmung mit hoher Energieeffizienz für Wohnungen mit nahezu keinem Energieverbrauch nach dem neuen Basisdokument Energieeinsparung des CTE 2019.

Sommerküche auf dem Solarium, mit Steckdose für Kühlschrank, Vorinstallation Waschmaschine und Edelstahlspüle mit Aluminiumtüren und mit grauer Granitplatte.

Küchenausstattung: Kühlschrank mit Gefrierfach, Kochplatten, Backofen und Mikrowelle in Säule, Dunstabzugshaube. Strom- und Antennenanschluss im Solarium und Garten.

Wasserhahn im Solarium und Garten.

Individueller Pool mit 2 Innenleuchten und Dusche.

Vorinstallation für Ladegerät für Elektroautos

Installation von 1,5 kW Photovoltaikmodulen zur Warmwasserbereitung.